

# Články z Kladrubských novin

**ROK 2018**

## **Kanalizace - co si mají občané připravit před napojením a osazením domovních čerpacích stanic?**

**Krok č. 1** – před osazením domovní čerpací stanice musí majitel (uživatel) nemovitosti provádějící stavební firmě (zhotoviteli) **sdělit, v jaké hloubce se nachází stávající kanalizace z domu**. Dále zhotoviteli sdělí, kde se nachází napojovací bod na stávající domovní kanalizaci. Toto musí zhotovitel vědět, aby bylo stanoveno, do jaké hloubky bude umístěna domovní čerpací šachta, aby byla zajištěná dostatečná akumulace pro natékající splaškové vody z domu.

Pokud majitel domu **neví, v jaké hloubce** nebo v jakém místě se stávající kanalizace nachází, **musí si vykopat na této kanalizaci sondu a provést si zaměření hloubky potrubí** (zaměřuje se hloubka dna potrubí od terénu).

Stavbyvedoucí bude obcházet jednotlivé nemovitosti po 15. 1. 2018 (v Komárově) a po 28. 2. 2018 v Kolesách. K těmto termínům je třeba mít hloubky potrubí zaměřené.

Výše uvedené informace zaznamená stavbyvedoucí do „přípojkové karty“ k dané nemovitosti a majitel (uživatel) nemovitosti toto potvrdí svým podpisem.

**Krok č. 2** – pokud majitel nemovitosti požaduje umístění domovní čerpací šachty v rozporu s projektovou dokumentací (umístění dle dokumentace si může majitel ověřit na webových stránkách OÚ, na Obecním úřadě v Kladrubech, nebo u stavbyvedoucího), je třeba podat písemnou žádost na Obecní úřad v Kladrubech (např. emailem).

**Krok č. 3** - v blízkosti čerpací stanice zhotovitel stavby osadí (dle pokynu vlastníka domu) ovládací skříňku o rozměrech cca 25 x 26 x 7 cm s ovládací automatikou.

Tato skříňka může být umístěna na zdi, zapuštěna do výklenku zdi nebo umístěna na samostatně stojícím stojanu. Ve všech případech je nutné ji umístit nejméně 0,6 m nad terén a v max. vzdálenosti od DČS (domovní čerpací stanice) 6 metrů. Umístění této skříňky je třeba si promyslet. Je dobré ji umístit na takové místo, aby bylo možné denně zkontrolovat optickou signalizaci. **Majitel**

**nemovitosti zajistí přívod nízkého napětí pro ovládací automatiku včetně jeho revize (kabel 5Cx2,5; jistič 3F 16B/400V). Při řešení této záležitosti se můžete obracet na pana Miloše Švejka ze Řečan nad Labem tel. 602 159 413 nebo na jiného specialistu v tomto oboru, kterého si vyberete.**

**Krok č. 4** - majitel nemovitosti doručí na OÚ kopii **revize přívodu NN (termín nejpozději do 16.4.2018)**.

Na základě tohoto dokumentu zhotovitel provede montáž technologického vstrojení domovní čerpací stanice a současně seznámí majitele nemovitosti s provozními pokyny domovní čerpací stanice

**Krok č. 5** - po instalaci domovní čerpací stanice si mohou vlastníci nemovitostí provést uložení potrubí k místu přepojení (k nátoku do žump); nesmí však prozatím dojít k přepojení a nátoku odpadních vod do domovní čerpací stanice

**Krok č. 6** - v rámci předání stavby mezi objednatelem (obcí) a zhotovitelem bude navštívena každá nemovitost a bude odzkoušeno instalované technologické zařízení v domovní čerpací stanici v každém čísle popisném.

**Krok č. 7** - proběhne přejímka stavby, potom bude vydáno povolení a následně kolaudace kanalizace. Poté starostka obce vyzve občany (rozhlasem nebo zpravodajem) k přepojení nátoků z domácností do nově vybudované kanalizace. **O tomto termínu budou občané informováni cca měsíc předem.** Náklady na vybudování gravitační části kanalizační přípojky hradí vlastník nemovitosti. Kontakt na stavbyvedoucího – Marián Kmošek - tel.730 803 778

Stanislava Hrstková, TDI stavby

V době vánočních svátků a přelomu nového roku měla přestávku i firma GASCO, která provádí výstavbu kanalizace v našich dvou obcích Kolesa a Komárov s napojením na ČOV Kladruby n. L. V závěru zimy jsme mohli kvitovat rychlé položení asfaltu a úklid silnice v Komárově, takže auta mohla již bezpečněji projíždět. V lednu začala firma pracovat po krátké zimní přestávce od 15. 1. V následujícím období budou také osazovány domovní čerpací jímky. Materiál dle vhodnosti a potřeby určí zástupce investora (TDI) ve spolupráci s projektantem a dodavatelem stavby. Věříme, že jste již stihli nahlásit výšku výpustí stavbyvedoucímu (viz informace v minulém čísle Kladrubských novin).

Na přelomu ledna a února 2018 byla v Komárově dokončena nová odbočka kanalizace směrem k Damaschkovým, současně byl na cestu navezen zpevňující materiál. Většina povrchů nad vedením tlakové kanalizace, včetně této cesty, bude ještě včas upravena tak, aby byla možná další běžná péče dotčených úseků. Před přejímkou stavby bude provedena konečná úprava zpevněných i nezpevněných povrchů.

Firma GASCO se následně přesunula do Koles, kde pokládá hlavní tlakové řady a postupně bude vytvářet vedlejší přípojky. Zástupci firmy GASCO žádají obyvatele Koles, aby si změřili výšku napojení gravitačních přípojek na jímky, resp. v jaké hloubce se nachází stávající kanalizace, která je vedena z domu a sdělí, kde se nachází napojovací bod na stávající domovní kanalizaci. Pokud majitel neví, v jaké hloubce nebo v jakém místě se nachází, musí si vykopat na této kanalizaci sondu a provést si zaměření hloubky potrubí (zaměřuje se hloubka dna od terénu). Pan stavbyvedoucí bude obcházet v průběhu března jednotlivé nemovitosti a zapisovat si Vámi sdělené údaje, které budou zapsány do „přípojkové karty“ a majitel tento údaj potvrdí svým podpisem. Dále platí informace uvedené v Kladrubských novinách č. 1/2018.

# Obec Kladruby nad Labem

533 14 Kladruby nad Labem 110, IČO 00273767, www.kladrubynadlabem.cz

---

Vážení obyvatelé  
obcí Kolesa a Komárov

---

Kladruby nad Labem 20. 3. 2018

## **Věc: Kanalizace Kolesa a Komárov – umístění šachty, elektroinstalace, revize**

Vážení obyvatelé obcí Kolesa a Komárov,  
rádi bychom Vás požádali o součinnost v rámci realizace splaškové tlakové kanalizace ve Vašich obcích. V těchto dnech jsou dokončovány kanalizační řady a od 25. března bude probíhat osazování **domovních čerpacích stanic (DČS)** a montáž technologií DČS. Aby mohly proběhnout tyto práce, je nutná z Vaší strany následující připravenost:

- 1) stavební firmě (zhotoviteli) sdělit, v jaké hloubce se nachází stávající kanalizace z domu
- 2) označit místo, kam požaduje vlastník domu umístit DČS
- 3) vlastník domu sdělí zhotoviteli, zda bude požadovat DČS pojezdovou nebo nepojezdovou (nemůže být pojížděna autem)

### **Připravenost dle bodů 1 – 3) z Vaší strany je třeba zajistit do 31. 3. 2018.**

- 4) Vlastník domu musí mít připraven přívodní kabel - CYKY 5Cx2,5 k technologickému rozvaděči, který může být vzdálen od DČS max. 5 metrů. Tento kabel musí být odjištěný třífázovým jističem 10B/3 z domovního rozvaděče. Následně musí vlastník na tomto el. vedení provést elektro revizi.

Práce uvedené v bodě 4) si zajišťuje vlastník nemovitosti na vlastní náklady. Pokud budete mít zájem, můžete se obrátit na pana **Miloše Švejka ze Řečan n. L. (telefon 602 159 413, mail: [elektrosvejk@seznam.cz](mailto:elektrosvejk@seznam.cz))**, který vám za úplatu provede požadovanou elektro-přípojku k technologickému rozvaděči a zajistí elektro revizi. Pokud se v objektu nenachází třífázový proud, tak se bude muset montáž řešit individuálně. **Realizaci elektro-prací je potřeba provést nejpozději do 30. 4. 2018.**

Pokud si budete zajišťovat práce uvedené v bodě 4) jiným způsobem, než je uvedeno v předchozím odstavci, vyžádejte si u p. Bulise (kontakt je uveden níže) technologický rozvaděč, ve kterém je třeba elektrorozvod od jističe ukončit. V tomto případě si od Vás vyžádá revizi pracovník firmy Elbis cz, s.r.o. před montáží technologie DČS.

Montáž kabelu z technologického rozvaděče do domovní čerpací stanice (DČS) zajistí prováděcí firma **Elbis cz, s.r.o. pan Otakar Bulis (telefon 602 584 204, mail: [o.bulis@seznam.cz](mailto:o.bulis@seznam.cz))** při montáži technologie DČS.

Pokud Vám bude něco nejasného ohledně technických požadavků na umístění domovní čerpací stanice (DČS) a rozvodů elektro, můžete se obrátit na stavbyvedoucího pana **Mariána Kmoška (telefon 730 803 778)**.

Předem děkujeme za spolupráci.  
S mnoha pozdravy

Lenka Gotthardová  
starostka  
Kladruby nad Labem

