

Pozvánka na zasedání ZO Kladruby nad Labem na 29. 4. 2015

od 18.00 hodin v sále hostince „Na Křižovatce“ v Kolesách

Program zasedání:

- 1) Úvodní slovo starostky
- 2) Kanalizace Kolesa – Komárov
- 3) Autobusová spojení Komárov
- 4) Různé
- 5) Diskuze
- 6) Závěr



Nypricent due : 21. 4. 2015
Vyimulo due : 29. 4. 2015



Zápis z 7. zasedání ZO Kladruby nad Labem dne 29. 4. 2015

od 18.00 hodin v sále hostince „Na Křižovatce“ v Kolesách

Začátek zasedání: 18.05 h

Přítomni: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Súrová, Šanda, T Velčovský, Vnenčáková, Ženatá M., Ženatá L.

Omluveni: Tenušák Mian (přišel 19.25)

Neomluveni:

Zasedání zahájila v 18.05 h a nadále vedla Ing. Lenka Gotthardová, která konstatovala, že je přítomno 14 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Navrhla, aby zápis ze zasedání zapsala paní Věra Vnenčáková.

Hlasováno pro

Usnesení: ZO určuje zapisovatelkou paní Věru Vnenčákovou

Pro: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Súrová, Šanda, Velčovský, Vnenčáková, Ženatá M., Ženatá L.

Proti: ---

Zdrželi se: ---

Dále navrhla, aby ověřovateli zápisu byli pan Zdeněk Hladík a Václav Čermák

Hlasováno pro

Usnesení: ZO určuje ověřovateli zápisu pana Zdeňka Hladíka a Václava Čermáka

Pro: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Súrová, Šanda, Velčovský, Vnenčáková, Ženatá M., Ženatá L.

Proti: ---

Zdrželi se: ---

Následně seznámila přítomné zastupitele a občany s navrženým programem jednání:

- 1) Úvodní slovo starostky
- 2) Kanalizace Kolesa – Komárov
- 3) Autobusová spojení Komárov
- Program třeba doplnit o 3 body:
- 4) Žádost pana Panušky o odkoupení pozemku č. 279/9 v k.ú. Kolesa
- 5) Zpráva kontrolní komise
- 6) Prodej pozemku paní Stačinová a pan Dostál (B. Vchynice)
- 7) Různé
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

Hlasováno pro

Usnesení: ZO schvaluje navržený program zasedání

Pro: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Súrová, Šanda, Velčovský, Vnenčáková, Ženatá M., Ženatá L.

Proti: ---

Zdrželi se: ---

K bodu 1) Úvodní slovo starostky

- Na OÚ je k dispozici video ze ZO 13. 4. 2015 – vstup NH do UNESCO, vstup do UNESCO má své výhody i nevýhody. Obec požádala vedení NH o realizaci dalších přednášek, besed a diskuzí na dané téma.
- Internetové stránky od firmy GALILEO budou připraveny do konce června 2015
- Zítřka 30. 4. 2015 „Pálení čarodějnic“ sraz před OÚ v Kladrubech n.L. v 19.00 h, průvod k dětskému hřišti v Kladrubech n.L., občerstvení zajištěno
- Řešíme s Ing. Pilařem a JUDr. Pecháčkovou smlouvu na odkoupení pozemku 490/2 a zřízení vzájemného věcného břemene
- Připravuje se nové číslo zpravodaje, na OÚ mohou občané zaslat své připomínky a poznámky. Občané a podnikatelé si mohou nechat ve zpravodaji zveřejnit krátký text (reklamu) o své činnosti
- Kdo nezaplatil poplatky, poslední termín je 30. 4. 2015, poté budou zasílány upomínky případně exekuční výměry
- Proběhly opravy rozhlasů a světel ve všech obcích firmou MOPOS, jejichž služby jsou dost drahé. Na OÚ máme nabídku na nové úsporné osvětlení od firmy EKOSVĚTLO

K bodu 2) Kanalizace Kolesa – Komárov

Splašková kanalizace je v současné době pouze v Kladrubech nad Labem, kde je také ČOV. Dotace na kanalizaci jsou poměrně rizikovou záležitostí (viz. dotace na OÚ). Uvažovali jsme o dotaci na nákup multicary na úklid obcí cca za 3 mil., kdy by obec platila jen 450 tis. Kč. Stroj by však mohl být používán pouze na svoz bioodpadu. V případě, že by vezl něco jiného a byl kontrolován poskytovatelem dotace, dotace by musela být vrácena. V současné době nejsou žádné dotace na výstavbu kanalizací vyhlášeny. Dotace na kanalizace se naposledy daly čerpat v říjnu roku 2014. Informace od paní Dagmar Slánské, starostky Hlavečnicku – velmi komplikované využití dotací ze státního fondu životního prostředí. V případě využití dotace ze SFŽP je přesně daná podmínka dotačního titulu. Jsou předem dané položky, které se nemohou měnit, nejsou závislé na množství vyčištěných m³ musí se vybrat vždy na stočném. Stočné se může přiblížit ceně 70 Kč a více za m³. Optimální současnou schůdnou cestou je investování do kanalizace s investorem, který na sebe převezme riziko stavby a zprovozní ji. Převzetí výstavby kanalizace novým investorem neodporuje žádným právním předpisům, je to i v souladu se stavebním zákonem (dle informací ze stavebního úřadu). Jako zájemce o převzetí investování se nám hlásí firma Elektrovasury s.r.o., Kladruby nad Labem – Kolesa. Cena dle projektové dokumentace od firmy MULTI AQUA z října roku 2009 je 36,173 mil. s DPH. Firma Elektrovasury by stavbu provedla a následně obci odprodala za cenu 19,089 mil. Kč s DPH, a to ve třech splátkách. Na účtu je cca 11 mil., zbytek by byl zaplacen postupně v ročních splátkách. V případě zahájení stavby do poloviny letošního roku, bude stavba končena do podzimu roku 2016.

p. Čermák – když pomínu, že zastupitelé nedostali podklady k prostudování včas, Jsou dotace z kraje? Víme, jaká je koncepce na kraji? Víme, jak budou penalizovat obce, které nebudou mít kanalizaci? Převezme kanalizaci VAK? Kolik by stála čistička mezi Komárovem a Kolesami? Lepší postavit něco nového, levnějšího. Bylo zjišťováno něco nového? Jak bude postupovat stát?

p. Gotthardová – projekt je zhotoven na tlakovou kanalizaci, stavební povolení prodlouženo do konce roku 2016, na čističku mezi obcemi by se musel nechat udělat nový projekt, starý nelze na spádovou kanalizaci využít a nový bude stát další peníze a dlouhou dobu trvá jeho vyřízení

p. Damaschková – souhlasím s panem Čermákem, projekt může být zastaralý, existují další alternativy – biologické čističky, v zahraničí jsou běžné, možná návštěva obcí, kde biologické čističky mají

p. Šůra – zhotovený projekt počítá s napojením do Kladrub na ČOV, která má vyšší kapacitu.

Výkop vede podle silnice, na všechno je stavební povolení. Úvaha o čističce mezi obcemi – vzrostou další náklady na elektrickou energii, obsluhu čističky, vzorky apod. Biologické čističky – budou také problém, protože všude je nízko spodní voda a budou fungovat jen dočasně. Každý dům bude napojen na svoji šachtu s přípojkou na svou elektriku. Pro obec to bude bezstarostný provoz. Okolní obce – Škudly, Opočinek, Lhota čekají spoustu let na dotaci. Struhy v Komárově a Kolesách jsou znečištěny vypouštěním domovních odpadů do dešťové kanalizace, která byla stavěna na černo.

p. Čermák – převezme kanalizaci VAK, jaké budou postihy od ministerstva životního prostředí?

p. **Gotthardová** – S VAKem jednáno o převzetí kanalizace a vodovodu. Vodovod provozují ve všech obcích. VAK si převzal projekt, plány, staré kamerové zkoušky, čekáme na jejich vyjádření. Kamerové zkoušky si budou dělat nové.

p. **Vnenčáková** – pan Čermák ještě nedávno převod na VAK nechtěl, protože by stočné pro občany bylo dražší než teď

p. **Sůrová** – stavba na černo je na dešťovou kanalizaci nikoli na vypouštění odpadů z domácností

p. **Hladík** – řešil bych spádovou kanalizací a ne tlakovou. Tlaková má problémy s čerpadly a jímky se pak zacpou. Zjistit cenu spádové kanalizace Kolesa – Komárov

p. **Kvasnička** – konec z Koles na Tetov je obráceně – spádová kanalizace není možná, proto se to řešilo studií tlakové kanalizace

p. **Hubený Milan** – čistička v Kladrubech je na to stavěná, má i na kapacitu. Udělat smlouvu s Vak, neřešit nic bez dotace

p. **Sůra** – příští rok končí vyjadřovačky, pokud se nezačne, bude nutné nové stavební povolení

p. **Semelka** – cena z Elektrovasury je ve třech splátkách, nejsou uvedeny částky a termíny

p. **Čermák** – obec nemá strategický plán, ten je důležitý pro získání dotací

p. **Gotthardová** – není na jaký navázat, žádný neexistuje. Musí se vypracovat, budeme se scházet častěji na pracovních zasedáních zastupitelů třeba i každý týden. V běžném provozu úřadu není na řešení čas. Pracuje dobře kulturní komise, jinak není velký zájem. Nemám zájem prosazovat firmu Elektrovasury.

p. **Damaschková** – projekt je za necelých 40 mil, investor nabízí, že stavbu udělá za 20 mil. Kolik je na účtu? Je to rezerva nebo jsou to peníze na běžný provoz. Pokud pan Sůra je ochoten za 20 mil. kanalizaci udělat, tak není co řešit!

p. **Vnenčáková** – peníze, které jsou v současné době na účtu - jsou rezerva. Na provoz chodí peníze z Finančního úřadu průběžně během roku.

p. **Čermák** – ZO je teď v Kolesách. Co bude při ZO v Bílé Vchynici?

p. **Pavelka** – pokud vím, tak Bílé Vchynice řeší kanalizaci ve spolupráci s Tetovem a Hlavečnickem

p. **Chlumský** – měli jste přijít s jasným názorem, kdy a jak se bude splácet, kdo bude investorem. VAK řešit smlouvou. Občané zneužívají dešťovou kanalizaci, co bude, až přijde kontrola ze životního prostředí?

p. **Kvasničková** – čeká se už 7 let na dotace, končí povolení. Bude se zase čekat na dotace?

p. **Velčovský** – cena dle projektu je 40 mil. Dotace bude z ceny vysoutěžené, může být okolo ceny pana Sůry. Obce by měly být odkanalizovány. V polovině roku mají být vyhlášeny dotace na kanalizace. Navrhují počkat na jejich vyhlášení. Pokud by dopadla, tak z dotace 40 % z 20 mil. obec může opravit stávající čističku.

Hlasování pro

Usnesení: ZO schvaluje výstavbu kanalizace Kolesa – Komárov, do konce srpna počkáme na vyhlášení nových dotačních titulů a poté rozhodneme o dalším postupu

Pro: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Sůrová, Šanda, Velčovský, Vnenčáková, Ženatá M., Ženatá L.

Proti: ---

Zdrželi se: ---

K bodu 3) Autobusová spojení Komárov

Všechna autobusová spojení, která do našich obcí dosud jezdí, platí Pardubický kraj. Pokud bychom chtěli další spoje, účtují si 19 Kč za kilometr. Do začátku října připravit návrhy na změny, které bude možné realizovat až v prosinci, kdy bude změna jízdního řádu. Pověřuji pana Hladíka sepsáním časů, kde je třeba doplnit spoje. Prosím občany, aby se vyjádřili k potřebě nových spojení.

19:25 – příchod p. Tenušák

K bodu 4) Žádost pana Panušky o odkoupení pozemku č. 279/9 v k.ú. Kolesa

Pan Panuška podal dne 27.4. 2015 žádost o odkoupení pozemku č. 279/9 v k.ú. Kolesa za účelem rekreační zahrádky. Jedná se o pozemek o celkové výměře 2182 m2, který je vedený jako trvalý travní porost. Pozemek se nachází mezi domy p. Kvasničky a Šimákových, resp. za p. Chalupníčkem a paní Závorskou. Cena za m2 bude stanovena dle znaleckého posudku.

Hlasováno pro

Usnesení: ZO schvaluje vyvěšení záměru obce prodat pozemek č. 279/9 v k.ú. Kolesa

Pro: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Surová, Šanda, Tenušák, Velčovský, Vnenčáková

Proti: ---

Zdrželi se: Ženatá M., Ženatá L.

K bodu 5) Zpráva kontrolního výboru

Kontrolní výbor provedla dne 27. 4. 2015 kontrolu zápisů ZO. Zprávu nám přednesla předsedkyně výboru paní Marcela Ženatá. Kontrolní výbor kontroloval usnesení č. 4,5 a 6/2015. V jednotlivých bodech nejsou stanoveny odpovědné osoby a termíny plnění. Viz. zápis z kontrolního výboru.

Hlasováno pro

Usnesení: ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru provedenou dne 27. 4. 2015

Pro: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Surová, Šanda, Tenušák, Velčovský, Vnenčáková, Ženatá M., Ženatá L.

Proti: ---

Zdrželi se: ---

K bodu6) Prodej pozemku paní Stačínové a p. Dostálovi z B. Vchynice

Stačínovi mají již roky postavenou kůlnu na pozemku obce. S dělením pozemku č. 25 a následným odprodejem čp. 1 panu Dostálovi (Bílá Vchynice) žádá paní Stačínová o možnost si pozemek pod kůlnou odkoupit. Jedná se o 48 m2. Navrhují vyvěsit záměr obce prodat pozemek, který bude mít nově p.č. 1010.

Dále dělením pozemku p.č. 25 (čp.1) došlo k úpravě pozemku o cca 20 m2, které původně nebyly zahrnuty do kupní smlouvy panu Dostálovi. Pan Dostál souhlasí s odkoupením této části pozemku. Nabízí cenu 100 Kč za m2.

Hlasování pro

Usnesení : ZO schvaluje vyvěsit záměr obce prodat pozemek p.č. 1010 v k.ú. Bílé Vchynice a část p.č. 25, který nebyl zahrnut do kupní smlouvy o výměře cca 20 m2

Pro: Čermák, Gotthardová, Hladík, Hubený, Kárníková, Kulhánková, Semelka, Sládková, Surová, Šanda, Tenušák, Velčovský, Vnenčáková, Ženatá M., Ženatá L.

Proti: ---

Zdrželi se: ---

K bodu 7) Různé

- Vítání občánků – termín 30. 5. 2015 od 10.00 hodin
- Dětský den – termín 30. 5. nebo 6. 6. 2015 od 13.30 hodin pro všechny obce – zajistí kulturně-sportovní komise, V Bílé Vchynici – 13. 6. 2015
- 29. 5. 2015 – „zájezd“ na zámek Karlova Koruna – vstupné zdarma, pro zájemce zajistíme dopravu os. automobily, případně mikrobusem, návštěva domluvena na 17.00 hod
- Stavební komise – termín stanoven na středu 6. 5. od 17 h

K bodu 8) Diskuze

p. Sládková – střecha na kaplička v Komárově opravena (posunutá tašky)

p. Gotthardová – kaplička není kulturní památka, ale je vzácná, uvažuje se o zásadnější opravě, děkuji Damaschkovým, kteří se o ni starají

p. Sládková – v Komárově jsou rozbité krajnice, je třeba jednat se silnicemi o opravě. U Mullerů (Drahošovi) jsou propadlé kanály – poslat žádost na opravu

p. Novák – asfaltování je drahé, varianta je dobetonovat a pak nechat nastříkat asfaltem

p. Gotthardová – pracujeme na zřízení nájezdu na obecní pozemek mezi p. Němcem a p. Panchártkem

p. Ženatá – když se bude dělat úprava zeleně před OÚ, nemohl by se tam vysadit smrk (rozsvícení vánočního stromu)

p. Němec – jeden stříbrný smrk je třeba vyměnit v Kolesách u hřbitova

p. Semelka – dát do smlouvy s FC Panter Kolesa sekání dětského hřiště (dle potřeby), už teď si tam děti nemohou hrát.

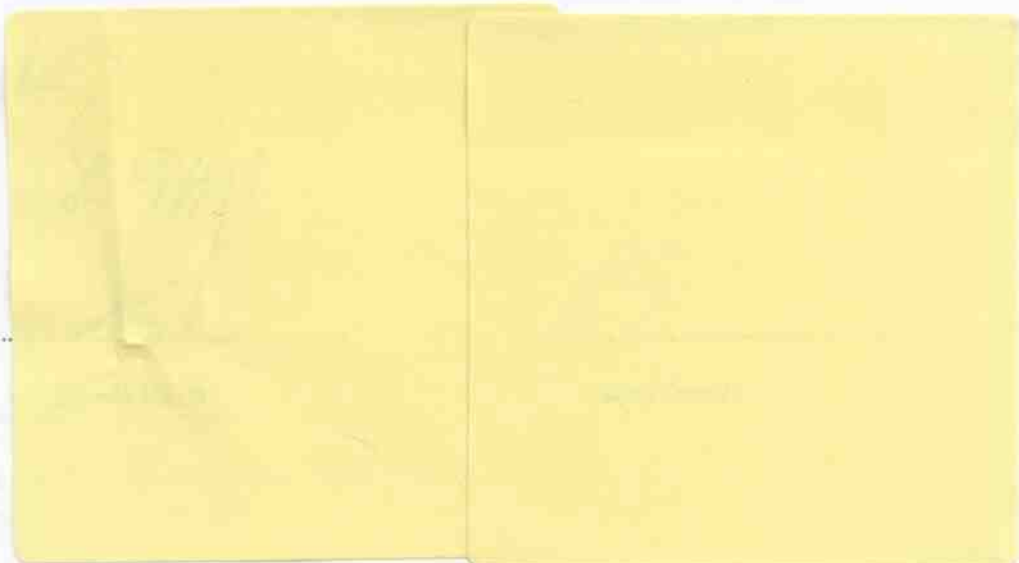
K bodu 9) Závěr

Zasedání skončilo v : 20.25 hod

Zapsala: Věra Vnenčáková

Podpis starostky obce:

Podpisy ověřovatelů:



Usnesení z 7. zasedání Zastupitelstva obce Kladruby nad Labem, konaného dne
29. 4. 2015 v sále hostince „Na Křižovatce“ v Kolesách

Zastupitelstvo obce Kladruby nad Labem

I. BERE NA VĚDOMÍ:

- 1. Zprávu kontrolního výboru

II. SCHVALUJE:

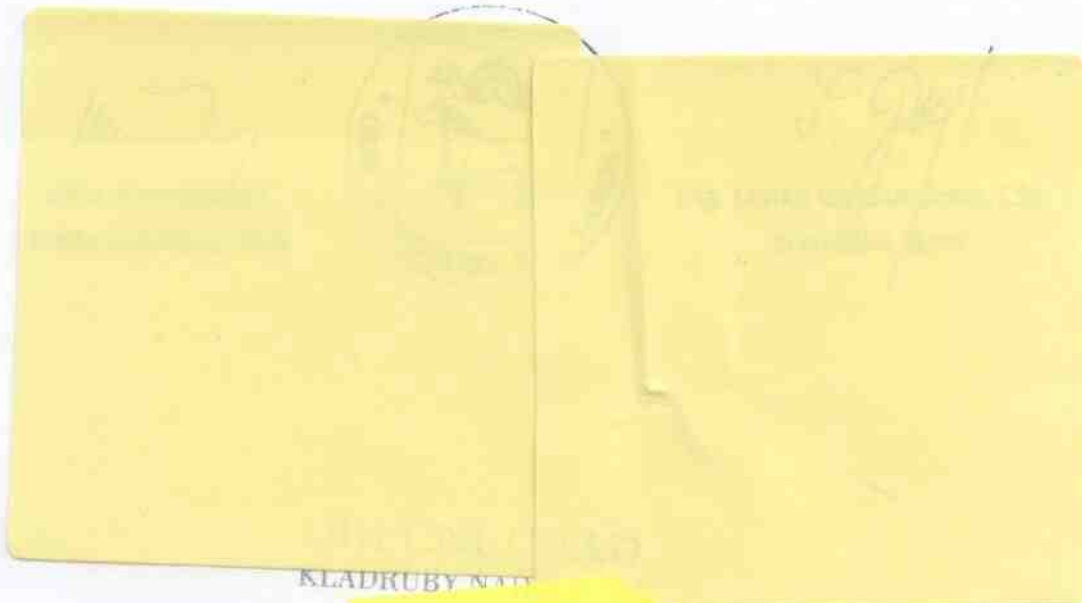
- 1. Program zasedání ZO
- 2. Schvaluje výstavbu kanalizace Kolesa - Komárov
- 3. Vyvěšení záměru obce prodat pozemek č. 279/9 v k.ú. Kolesa
- 4. Vyvěšení záměru obce prodat pozemek p.č. 1010 v k.ú. Bílé Vchynice a část pozemku čp. 25

III. URČUJE:

- 1. Zapisovatelkou jednání paní Věru Vnenčákovou
- 2. Ověřovateli zápisu pana Zdeňka Hladíka a Václava Čermáka

IV. PROJEDNALO:

- 1. Svolání stavební komise
- 2. Termíny akcí - vítání občánků, Den dětí, prohlídka zámku Karlova Koruna



Vyřizováno dne: 6.5.2015